

Variation par rapport à 2011	Proposition Budget 2011-2012	Résultats réels 2010-2011	%	Résultats réels 2009-2010	%	Résultats réels 2008-2009	%	Résultats réels 2007-2008
ASSOCIATION DES PROPRIÉTAIRES DU LAC CLAIR								
PRODUITS								
Cotisations des propriétaires	163 200	64 960		63 250		62 700		59 400
Subvention - municipalité de Ste-Christine d'Auvergne - entretien chemin	6 000	6 519						
Autres revenus	200	475		190				
Total des produits	169 400	71 954		63 440		62 700		59 400
CHARGES								
Charges communes								
Déneigement	49 000	45 995		41 296		39 575		33 553
Entretien et réparation des routes	30 000	27 189		20 329		30 289		16 221
<i>Entretien permanent - routes - gravier de carrière</i>	<i>20 000</i>							
Frais de gardiennage et avantages sociaux	20 000	13 876		13 879		23 132		23 132
Frais d'utilisation du camion du gardien	4 200	9 570		9 572		9 572		9 572
Frais de consultation juridique	10 000	23 759						
<i>Consultations experts en environnement, ingénieurs</i>	<i>10 000</i>							
Total des charges communes	143 200	120 389		85 076		102 568		82 478
Autres frais								
Ordures								
Électricité - barrière	500	457		420		335		297
Entretien barrière	500	897						
Téléphone barrière	700	585		550		121		
Frais bancaires	200	172		170		78		78
Autres frais d'administration	1 000	106		300		1 726		386
<i>Taxes municipales</i>	<i>1 000</i>							
<i>Assurances</i>	<i>2 000</i>							
<i>Fonds de prévoyance - réparations d'urgence chemins</i>	<i>20 000</i>							
Total des autres frais	25 900	2 218		1 440		2 260		761
Total des charges à répartir	169 100	122 606		86 516		104 828		83 239
Quote-part des frais communs assumée par la Société d'aménagement du Lac Clair	0	55 389	45,2%	23 076	26,7%	42 128	40,2%	23 839
Quote-part de l'Association des propriétaires dans les charges	169 100	67 218	54,8%	63 440	73,3%	62 700	59,8%	59 400
Excédent des produits sur les charges	300	4 737		0		0		0
Réconciliation de la quote-part des charges assumée par l'Association								
Quote-part des frais remboursés à la Société d'aménagement du Lac Clair		65 000		62 000		60 440		58 639
Autres frais		2 218		1 440		2 260		761
Total		67 218		63 440		62 700		59 400
Fonds de capital - outil et atelier								
<i>Outils et atelier</i>	<i>30 000</i>							
Total fonds de capitalisation	30 000							
Nombre de propriétaires - à cotisation	120	119		115		114		108
Total des cotisations par propriétaires	1 360 \$	550 \$		550 \$		550 \$		550 \$
Total des charges attribuables aux propriétaires	1 360 \$	1 030 \$		752 \$		920 \$		771 \$
Total des charges réellement assumées par les propriétaires	1 360 \$	565 \$		552 \$		550 \$		550 \$
Total cotisation spéciale - fonds de capitalisation	250 \$							

Bilan	31 mars 2012 Budget	31 mars 2011	31 mars 2010
Actif			
Encaisse	21 567	9 036	35 986
Encaisse - Fonds de prévoyance - réparation d'urgence chemins	40 000		
Comptes clients	6 000	71 954	36 295
Total actif court terme	<u>67 567</u>	<u>80 990</u>	<u>72 281</u>
Immobilisations			
Biens fonds - transfert des propriétés de la Société d'Aménagement du Lac Clair	1		
Barrière	20 000	20 000	20 000
Outils et atelier	30 000		
Total	<u>117 568</u>	<u>100 990</u>	<u>92 281</u>
Passif			
Charges à payer	12 250	973	
Quote-part à payer à la Société d'aménagement		65 000	62 000
Total du passif	<u>12 250</u>	<u>65 973</u>	<u>62 000</u>
Avoir			
Avoir de l'Association	15 318	15 017	10 281
Fonds de capitalisation immobilisations	50 000	20 000	20 000
Réserve - fonds de prévoyance - réparation d'urgence chemins			
Contribution des propriétaires	20 000		
Contribution de la Société d'aménagement du Lac Clair lors du transfert des infrastructures	20 000		
Total réserve - fonds de prévoyance - réparation d'urgence chemins	<u>40 000</u>		
Total de l'avoir	<u>105 318</u>	<u>35 017</u>	<u>30 281</u>
Total	<u>117 568</u>	<u>100 990</u>	<u>92 281</u>
Avoir de l'Association des propriétaires			
Solde au début de l'avoir	15 017	10 281	10 281
Excédent des produits sur les charges	300	4 737	0
Solde à la fin de l'avoir	<u>15 318</u>	<u>15 017</u>	<u>10 281</u>